1. FECHA ELABORACIÓN:	25	1	2025	2. No. INFORME	6	3. SEMANA No.	7				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL NOGAL DE LA ESPERANZA			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	AC 72 52 18 BARRIOS UNIDOS,						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9360-2024	7. FECHA CONTRATO:	27	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 333.347.023				
9. FECHA ACTA INICIO:	12	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	31	12	24	11. PLAZO:	20	Días	
12. PRORROGAS:		13. SUSPENSIONES:		Meses/días	14. ADICIONES:	$ -					
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO										
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENARTK XXI,										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9354-2024	18. FECHA CONTRATO:	28	11	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 365.580.190				
20. FECHA ACTA INICIO:	12	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	31	12	24	22. PLAZO:	20	Días	
23. PRORROGAS:		24. SUSPENSIONES:		Meses/días	25. ADICIONES:	$ -					
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS SOCIAL 091										
27. SUPERVISOR SDIS:	Arq, Karol Vargas.- Apoyo a la Supervisión										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS,	100,00%	0,00%		
DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y	100,00%	0,00%		
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE	100,00%	0,00%		
DESMONTE DE CANALETA	100,00%	0,00%		
MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	33,00%	0,00%		
RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL	100,00%	8,00%		
RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL	100,00%	11,11%		
VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS	29,00%	60,06%		
PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS	0,00%	52,63%		
ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS	0,00%	0,00%		
ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	0,00%	33,67%		
ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA	0,00%	22,86%		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR	0,00%	0,00%		
RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL	0,00%	0,00%		
ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE	0,00%	0,00%		
DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO (INCLUYE BORDILLOS),	0,00%	0,00%		
MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	100,00%	0,00%		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO	0,00%	0,00%		
PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS	0,00%	0,00%		
MESONES EN CONCRETO	0,00%	0,00%		
ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR	100,00%	0,00%		
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA	45,00%	98,15%		
ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	0,00%	0,00%		

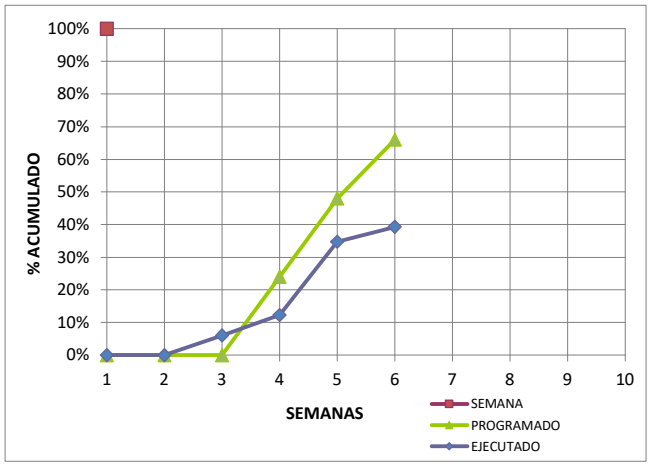
TOTAL	66,00%	39,30%	

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	12,26%	24,00%	-11,74%
Durante el periodo	27,04%	42,00%	-14,96%
Acumulado Actual	39,30%	66,00%	-26,70%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	42,00%	66,00%
Valor de la Obra Programada	$ 140.005.750	$ 220.009.035

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	27,04%	39,30%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 90.124.126	$ 130.992.471

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA		ESTADO
ALMACENISTA				lunes	20	F
TÉCNICO AUXILIAR SST				martes	21	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO				miércoles	22	F
MAESTRO				jueves	23	F
OFICIAL	4			viernes	24	F
AYUDANTE	3			sábado	25	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)		

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

1. Continuar actividades de pintura de muros y estructura
2. INICIAR RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS
3. INICIAR PINNTURA KORAZA

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. Se termina impermeabilización sello de fachadas con Sikaflex, en zona interior y exterior
2. Se continua con la pintura en primero y segundo piso aulas y salas comunes

OMAR GARCIA CUBILLOS
Director de Interventoria
CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS SOCIAL 091

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista